

Inwestor	
<b>Regionalna Dyrekcja Lasów Państwowych w Radomiu</b> ul. 25 Czerwca 68, 26-600 Radom	
Nazwa zamierzenia budowlanego	
<i>Remont pomieszczeń budynku, remont i rozbudowa instalacji teleinformatycznej i elektrycznej w RDLP w Radomiu wraz z malowaniem ogrodzenia zewnętrznego</i>	
Stadium	
<b>ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO</b>	
Adres obiektu budowlanego	Kategoria obiektu budowlanego: <b>XII</b>
<b>ul. 25 Czerwca 68, 26-600 Radom</b>	
Identyfikator działki ewidencyjnej	
<b>146301_1.0041.AR_41.23/8</b>	

## **SPIS ZAŁĄCZNIKÓW:**

Załącznik nr 1 – decyzja Mazowieckiego Konserwatora Zabytków.....	3
Załącznik nr 2 – informacja BIOZ.....	6



Radom, 19 września 2025 r.

DR.5142.1.170.2025.KP

**DECYZJA 819/DR/25**

Działając na podstawie art. 7 ust. 1, art. 36 ust. 1 pkt 1, ust. 3, ust. 5, ust. 8, art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt. 4 oraz art. 92 ust. 1, 6 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1292), § 13 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2021 r., poz. 81) oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. 2024 r. poz. 572) w związku z wystąpieniem: Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Radomiu, ul. 25 Czerwca 68, 26-600 Radom, występującej przez pełnomocnika - Pana Pawła Łukawskiego ul. Pawia 6/24 05-500 Piaseczno, wniosek z dnia (data wpływu ePUAP) 14.07.2025 r., uzupełnienie z dnia (data wpływu ePUP) 10.08.2025 r. w sprawie: pozwolenia na przeprowadzenie robót budowlanych polegających na remoncie pomieszczeń budynku, rozbudowie instalacji teleinformatycznej i elektrycznej w Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Radomiu przy ul. 25 Czerwca 58 w Radomiu, wraz z malowaniem ogrodzenia zewnętrznego.

**ORZEKAM**

- I. Pozwalam Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Radomiu, ul. 25 Czerwca 68, 26-600 Radom, na przeprowadzenie robót budowlanych polegających na remoncie pomieszczeń budynku, rozbudowie instalacji teleinformatycznej i elektrycznej w Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Radomiu przy ul. 25 Czerwca 58 w Radomiu, wraz z malowaniem ogrodzenia zewnętrznego – zgodnie ze złożonym wnioskiem oraz dokumentacją projektową:  
Tytuł projektu: „Projekt architektoniczno-budowlany. Remont pomieszczeń budynku, rozbudowa instalacji teleinformatycznej i elektrycznej w RDLP w Radomiu wraz z malowaniem ogrodzenia zewnętrznego”  
Adres inwestycji: ul. 25 Czerwca 68 26-600 Radom, dz. nr 23/8  
Autor projektu: mgr inż. Grzegorz Szkiłdź, mgr inż. Paweł Łukawski  
Data opracowania projektu: 10.07.2025 r.
- II. Określam warunek, że wyżej wymienione roboty budowlane winny być kierowane albo nadzorowane przez osoby spełniające wymagania, o których mowa w art. 37 c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1292)
- III. Określam warunek, że wnioskodawca winien przekazać wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia robót budowlanych, a w toku robót budowlanych na 14 dni przed dokonaniem zmiany osoby, o której mowa w ust. 2 niniejszej decyzji, tj.:
  - a) imienia, nazwiska i adresu osoby kierującej robotami budowlanymi albo wykonującej nadzór inwestorski przy zabytku nieruchomym,

- b) dokumentów potwierdzających spełnianie przez tę osobę wymagań, o których mowa w art. 37c ustawy,
- c) oświadczenia o przyjęciu przez tę osobę obowiązku kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego.

IV. Pozwolenie na realizację przedmiotowej inwestycji jest ważne do dnia 31.12.2028 r.

#### **UZASADNIENIE**

Przedmiotowa inwestycja obejmuje przeprowadzenie robót budowlanych polegających na remoncie pomieszczeń budynku, rozbudowie instalacji teleinformatycznej i elektrycznej w Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Radomiu przy ul. 25 Czerwca 58 w Radomiu, wraz z malowaniem ogrodzenia zewnętrznego. Budynek Lasów Państwowych został wpisany do rejestru zabytków prawomocną decyzją MWKZ w Warszawie Nr 173/2014 z dnia 26.02.2014 r., pod nr rejestru nr A-1234 oraz położony jest w obrębie układu urbanistyczno -architektonicznego miasta Radomia, wpisanego do rejestru zabytków byłego województwa radomskiego prawomocną decyzją WKZ w Radomiu z dnia 14.09.1989 r. pod nr rejestru 410/A/89.

Stąd kompetencje Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków do wypowiedzania się w tej sprawie, zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Po przeprowadzonej analizie sprawy, ustalono że planowane roboty, zgodnie ze złożonym wnioskiem i dokumentacją projektową, nie naruszają estetyki i wartości zabytkowych przedmiotowego obiektu oraz terenu, na którym jest położony.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji niniejszej decyzji.

#### **POUCZENIE**

1. Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie, ul. Krakowskie Przedmieście 15/17, 00-071 Warszawa, za pośrednictwem Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, (WUOZ w Warszawie Delegatura w Radomiu, ul. Żeromskiego 53, 26-600 Radom), w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.
2. W terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Oświadczenie należy złożyć do WUOZ w Warszawie Delegatura w Radomiu, zgodnie z art. 127a Kpa.
3. Z dniem doręczenia Mazowieckiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
4. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.
5. Niniejsze pozwolenie nie zwalnia z obowiązku uzyskania innych pozwoleń, zezwoleń i zgłoszeń wymaganych przepisami prawa.
6. Postępowanie w sprawie wydania pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

7. Należy zawiadomić wojewódzkiego konserwatora zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia robót budowlanych, objętych niniejszym pozwoleniem.
8. Zobowiązuje się wnioskodawcę do dokonywania odbioru końcowego wykonanych robót z udziałem wojewódzkiego konserwatora zabytków.
9. Należy niezwłocznie zawiadomić wojewódzkiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzonych robót.
10. Właściciel lub użytkownik obiektu zobowiązany jest do zawiadomienia Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o wszystkich nowych okolicznościach ujawnionych w toku robót, które mogą mieć ujemny wpływ na stan zachowania zabytku oraz zmienić zakres prac określonych w zezwoleniu.
11. Dokonano opłaty skarbowej w wysokości 82,00 (osiemdziesiąt dwa złote 00/100) na podstawie przepisów ustawy o opłacie skarbowej z dnia 12 października 2016 r. (Dz. U. z 2022 r. poz. 2142).

z up. Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków  
Witold Bujakowski  
Kierownik Delegatury w Radomiu  
/dokument opatrzony podpisem elektronicznym/

Otrzymują:

1. Pan Paweł Łukawski – pełnomocnik Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Radomiu
2. 2 x a/a

Kwalifikowany podpis elektroniczny ma skutek równoważny podpisowi własnoręcznemu (art. 25 ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 910/2014 z dnia 23 lipca 2014 r. w sprawie identyfikacji elektronicznej i usług zaufania w odniesieniu do transakcji elektronicznych na rynku wewnętrznym oraz uchylające dyrektywę 1999/93/WE). Niniejszy wydruk pisma, na podstawie art. 393 kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 256 ze zmian.), nie wymaga podpisu odręcznego. Pismo zostało wydane w formie dokumentu elektronicznego przy wykorzystaniu systemu teleinformatycznego i podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym. Wydruk pisma stanowi dowód tego, co zostało stwierdzone w piśmie wydanym w formie dokumentu elektronicznego. Imię i nazwisko oraz stanowisko służbowe osoby, która pismo podpisała, a także identyfikator pisma nadawany przez system teleinformatyczny, za pomocą którego pismo zostało wydane – w załączeniu.

Inwestor				
<b>Regionalna Dyrekcja Lasów Państwowych w Radomiu</b> ul. 25 Czerwca 68, 26-600 Radom				
Jednostka opracowująca BIOZ <b>ProjPL Paweł Łukawski</b> ul. Pawia 6/24, 05-500 Piaseczno				
Nazwa i adres obiektu budowlanego <i>Remont pomieszczeń budynku, remont i rozbudowa instalacji teleinformatycznej i elektrycznej w RDLP w Radomiu wraz z malowaniem ogrodzenia zewnętrznego</i> Identyfikator działek ewid.: 146301_1.0041.AR_41.23/8				
Stadium <b>INFORMACJA BIOZ</b>				
<b>Autorzy</b>	<b>Imię i nazwisko</b>	<b>Nr uprawnień</b>	<b>Data</b>	<b>Podpis</b>
Projektant w specjalności telekomunikacyjnej	mgr inż. Paweł Łukawski	Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności telekomunikacyjnej MAZ/0002/PWBT/25	20.08.2025	

## **1.1 WSTĘP**

Podstawa - Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120 poz. 1126 z dnia 10 lipca 2003 r. z późn. zm.) zgodnie z §2 ust. 3.

Przedmiotem niniejszej informacji jest przedstawienie informacji dotyczących bezpieczeństwa i ochrony zdrowia podczas wykonywania robót związanych z realizacją inwestycji „*Remont pomieszczeń budynku, remont i rozbudowa instalacji teleinformatycznej i elektrycznej w RDLP w Radomiu wraz z malowaniem ogrodzenia zewnętrznego*”.

Przed przystąpieniem do wykonania robót budowlanych kierownik budowy powinien przygotować plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Zakres robót obejmuje:

- remont pomieszczeń zajmowanych przez RDLP;
- remont i rozbudowę instalacji teleinformatycznej;
- remont i rozbudowę instalacji elektrycznej;
- remont ogrodzenia zewnętrznego.

## **1.2 ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI**

Nie przewiduje się zmiany istniejącego zagospodarowania terenu, w tym nie przewiduje się robót wykopowych, rozbiórkowych.

## **1.3 WSKAZANIA SPOSOBU PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZY ROBOTACH SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH**

Wszelkie instruktaże należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami, instrukcjami i standardami dotyczącymi bezpieczeństwa i higieny pracy. Przed przystąpieniem do pracy specjalista ds. BHP przeprowadzi szkolenie wstępne a następnie zostanie przeprowadzony instruktaż stanowiskowy przez pracodawcę. Nie wolno dopuszczać pracowników nie przeszkolonych i nie mających wymaganych kwalifikacji do wykonywania poszczególnych robót budowlanych. Roboty budowlane mogą wykonywać pracownicy wyposażeni w odpowiedni sprzęt ochrony indywidualnej.

## **1.4 INFORMACJA DOTYCZĄCA PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ WYSTĘPUJĄCYCH PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH**

Wykonanie robót budowlanych stwarza zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, a w szczególności pracy na drabinie, pracy przy użyciu sprzętu mechanicznego, elektronarzędzi, pracy przy wysokim napięciu elektrycznym.

## **1.5 INFORMACJA O WYDZIELENIU I OZNAKOWANIU MIEJSCA PROWADZENIA ROBÓT BUDOWLANYCH, STOSOWNIE DO RODZAJU ZAGROŻENIA**

W razie potrzeby teren budowy ogrodzić taśmą ostrzegawczą w kolorze biało-czerwonym.

## **1.6 OKREŚLENIE SPOSOBU PRZECHOWYWANIA I PRZEMIESZCZANIA MATERIAŁÓW, WYROBÓW, SUBSTANCJI ORAZ PREPARATÓW NIEBEZPIECZNYCH NA TERENIE BUDOWY**

Nie przewiduje się stosowania wyrobów, substancji, preparatów niebezpiecznych na terenie budowy.

### **1.7 WSKAZANIA MIEJSCA PRZECHOWYWANIA DOKUMENTACJI BUDOWY ORAZ DOKUMENTÓW NIEZBĘDNYCH DO PRAWIDŁOWEJ EKSPLOATACJI MASZYN I INNYCH URZĄDZEŃ TECHNICZNYCH**

Dokumentacja budowy powinna znajdować się u kierownika budowy.

### **1.8 WSKAZANIA ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH**

Do pracy mogą być dopuszczone tylko sprawne technicznie maszyny i urządzenia. Ich obsługiwanie może być wykonywane tylko przez pracowników posiadających odpowiednie uprawnienia. Teren budowy powinien być odpowiednio oznakowany i ogrodzony. Pracownicy powinni być wyposażeni w odzież ochronną.